**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA**

**PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***Lp*** | ***Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości*** | ***Pow.***  ***nieruchomości*** | ***Opis***  ***nieruchomości*** | ***Przeznaczenie***  ***nieruchomości w planie zagospodarowania***  ***przestrzennego*** | ***Cena nieruchomości*** | ***Przeznaczenie*** |
| ***1.*** | Jednostka ewidencyjna Drezdenko – obszar wiejski  obręb Zielątkowo.  działka **nr 91**  Kw GW1K/00032441/4 | **2,64** ha w tym :  - grunty zadrzewione  i zakrzewione na użytkach rolnych klasy VI - Lzr-RVI o pow. 1,00ha  - grunty orne klasy VI- RVI o pow. 1,64ha | Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona  w środkowej części obrębu Zielątkowo, leży w linii zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Położonej w kompleksie gruntów rolnych. Dojazd do działki drogą lokalną  o nawierzchni bitumicznej. | Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Drezdenko są to tereny rolnicze, zakaz zabudowy. Przez działkę przebiega korytarz techniczny linii elektroenergetycznej 15kV.  Ponadto część działki leży na obszarze krajobrazu chronionego i jest objęta siecią obszarową „ Natura 2000”. | **48 443,00** | Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |
| ***2.*** | Jednostka ewidencyjna Zwierzyn- obszar wiejski, obręb Zwierzyn, dz. nr **608/2**  KW GW1K/00006921/2  Dz. nr **608/3**  KW GW1K/00024101/0 | Kompleks 2 działek o łącznej powierzchni 0,8223ha  pow. **0,6910ha**  całość stanowią grunty orne klasy IVb – RIVb  pow. 0**,1313ha**,  całość stanowią grunty rolne zabudowane klasy IVb - BrRIVb | Nieruchomość gruntowa niezabudowana usytuowana na zapleczu terenu zabudowanego. Nie ma bezpośredniego dostępu do drogi. Przylega do działki nr 608/3, rowu melioracyjnego oraz gruntów ornych.  Nieruchomość zabudowana murowanym budynkiem gospodarczym, widoczne pozostałości fundamentów i posadzek po zlikwidowanym budynku. Działka położona jest przy drodze trwale utwardzonej o pow. bitumicznej, z chodnikiem utwardzonym kostką typu „polbruk’ | Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zwierzyn funkcja terenu- tereny rolne. Działka położona jest na terenie objętym siecią obszarową „Natura 2000”.  Dla nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego.  W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zwierzyn funkcja terenu- tereny zabudowy i tereny zurbanizowane.  Działka położona jest na terenie objętym siecią obszarową „Natura 2000”. | **44 284,00** | Zbycie nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego |

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z ze. zm.) winny złożyć wnioski w terminie nieprzekraczającym 6 (sześć) tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Strzelcach Kraj. ul. Ks. St. Wyszyńskiego 7,oraz umieszczono na stronie internetowej [www.bip.fsd.pl](http://www.bip.fsd.pl)

Wywieszono, dnia 20 października 2016 r.

Zdjęto, dnia …………………………………….