..............................................................

 ( nr rejestru organu )

......................................... Strzelce Krajeńskie, dnia .......................... / Imię i nazwisko lub nazwa /

..................................................

 / adres /

..................................................

tel. ............................................

# STAROSTWO POWIATOWE

 w Strzelcach Kraj.

## **ZGŁOSZENIE**

###  ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

###  / CZEŚCI OBIEKTU BUDOWLANEGO /

###

Na podstawie art.71 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1202 ze zm.) zgłaszam zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego / części obiektu budowlanego / :

..............................................................................................................................................

 ( określić dotychczasowy i zamierzony sposób użytkowania obiektu budowlanego lub jego części)

.............................................................................................................................................

..............................................................................................................................................

na terenie / działce / położonej w ...................................................

przy ul................................................................ o numerze ewidencyjnym ..............................

Termin zmiany sposobu użytkowania ..........................................................................................

**UWAGA** **: *Zmiana sposobu użytkowania może nastąpić, jeżeli w terminie 30 dni , od dnia***

 ***doręczenia niniejszego zgłoszenia, Starosta nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji***

 ***i nie później niż po upływie dwóch lat od doręczenia zgłoszenia .***

.................................................

 (podpis osoby zgłaszającej)

Załączniki:

1. Oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

2. Opis i rysunek określający usytuowanie obiektu budowlanego w stosunku do granic nieruchomości i innych obiektów budowlanych istniejących lub budowanych na tej i sąsiednich nieruchomościach, z oznaczeniem części obiektu budowlanego, w której zamierza się dokonać zmiany sposobu użytkowania;

3. Opis techniczny, określający rodzaj i charakterystykę obiektu budowlanego oraz jego konstrukcję, wraz z danymi techniczno-użytkowymi, w tym wielkościami i rozkładem obciążeń, a w razie potrzeby również danymi technologicznymi;

4. Decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowaniu terenu (w przypadku braku obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego) lub zaświadczenie wójta, burmistrza albo prezydenta miasta o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

5. Pozwolenia , uzgodnienia lub opinie wymagane odrębnymi przepisami;

6. Ekspertyza techniczna wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności, w przypadku zmiany sposobu użytkowania, o której mowa w art. 71 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo budowlane*;

7. W przypadku ustanowienia pełnomocnika - upoważnienie udzielone pełnomocnikowi (oryginał lub poświadczona kopia) wraz z opłatą skarbową;

8. KRS (wpis do ewidencji działalności gospodarczej).